

## **Obrazac 19.**

### **IZVJEŠĆE STEČAJNOGA UPRAVITELJA O STANJU STEČAJNE MASE U RAZDOBLJU od 01. listopada 2023. do 31. prosinca 2023.**

Nadležni trgovački sud : Trgovački sud u Osijeku Stalna služba u Slavonskom Brodu

Poslovni broj spisa St-298/2012

Dužnik: Stečajna masa iza OBRTNIČKA KREDITNA UNIJA NOVA GRADIŠKA  
u stečaju, Slavonski Brod, Augusta Cesarca 12, OIB:69391044244

#### **I. STANJE STEČAJNE MASE NAKON ZAVRŠNOG ROČIŠTA, ODNOSNO ZAKLJUČENJA STEČAJNOGA POSTUPKA**

Nakon upisa stečajne mase otvoren je novi žiro račun stečajne mase kod ADDIKO BANK d.d. Zagreb poslovni broj HR50 25000091301190334 i upućena je obavijest svim dužnikovim dužnicima radi uplate budućih novčanih sredstva na novootvoreni žiro račun.

Stečajnu masu danom zaključenja i obustave stečajnog postupka čine:

1./ novčana sredstva na žiro računu

2./ nekretnine upisane u zk.ul.br. 165 k.o. Šumetlica

kč.br. 236- Kuća br. 57, gospodarske zgrade i dvorište u stelu sa 178 čhv u 3/8 dijela , na nekretnini nema upisanih tereta, prema procjeni sudskog vještaka vrijednost suvlasničkog udjela iznosi 29.250,00 kn,

3./ nekretnine upisane u zk.ul.br. 17 k.o. Poljane

kč.br.309 –Kuća i dvorište u selu sa 1049 m<sup>2</sup> u 2/4 dijela, nema upisanih tereta, prema procjeni sudskog vještaka vrijednost suvlasničkog udjela iznosi 44.587,50 kn.

4./ točno neutvrđeni iznos novčanih sredstava koji čine priljev temeljem prisilnih ovrha na mirovini ovršenika i koji pritječu mjesečnim obustavama pred HZMO u odnosu na dvoje dužnika, te dobrovoljnim uplatama po kreditima

#### **II. POSTUPANJE SA STEČAJNOM MASOM**

2.1. Nekretnine označene pod rednim brojem 2. i 3. unovčavaju se isticanjem oglasa na dostupnim stranicama za oglašavanje ali nema zainteresiranih ponuđača zbog činjenice kako se radi o suvlasničkom udjelu i lošem stanju nekretnina, a ostali suvlasnici nisu zainteresirani za kupovinu. Zbog prethodnog suvlasnički udjeli su i dalje neunovčivi, a predvidivo će se moći unovčiti samo u slučaju suglasne prodaje nekretnine svih suvlasnika.

2.2.

Nekretnina upisana u zk.ul.br. 4844 k.o. Nova Gradiška

-kč.br. 2365/4 Dvorište u ulici Slavonskih graničara u površini od 213 m<sup>2</sup> u 1/6 dijela unovčena je i u korist stečajne mase uplaćen iznos od 371,63 € , a u korist razlučne vjerovnice iznos od 2.017,55 €.

2.3. Ovosudnim Zaključkom , broj gornji, od 26.09.2023. , izdana je suglasnost za drugu djelomičnu naknadnu diobu u visini od 2% utvrđenih tražbina. U mjesecu listopadu 2023. izvršeno je namirenje stečajnih vjerovnika drugog višeg isplatnog reda , a u odnosu na stečajne vjerovnike koji su premnuli ili nisu dostavili aktivne brojeve računa izvršen je prijenos na depozitni račun suda i o tome dostavljena obavijest u sudski spis.

2.4. Stanje novčanih sredstava od 01.listopad 2023. do 31. prosinac 2023. iznosi:

Priljev:	(kn)
Stanje računa sa 01.07.2023.	34.225,07 €
Priljev do 31.12.2023.	1.340,42 €
Ukupno priljev:	35.565,49 €
Odljev:	
Naknada za vođenje računa	176,37 €
Namirenje po drugoj naknadnoj diobi	22.050,34 €
Ukupno rashod:	22.226,71 €
Stanje na računu na dan 31.12.2023.	13.338,78 €

### III. PRIJEDLOG NAKNADNE DIOBE PREMA ZAVRŠNOM POPISU AKO SE PREOSTALA STEČAJNA MASA DIJELI STEČAJNIM VJEROVNICIMA

- nema prijedloga

Upraviteljica stečajne mase

Slavonski Brod, 03/01/2024.